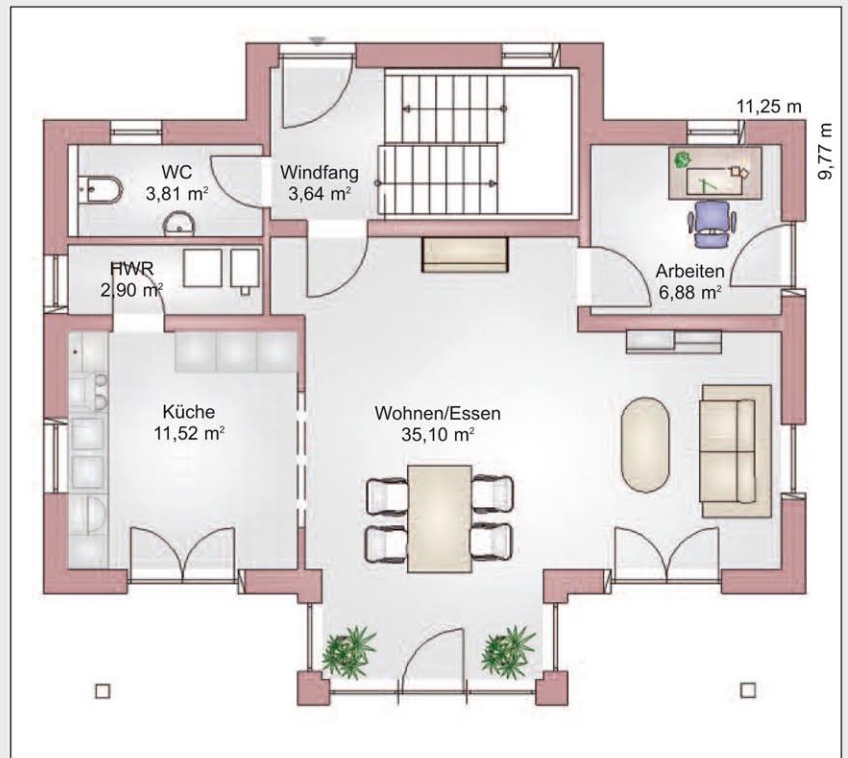


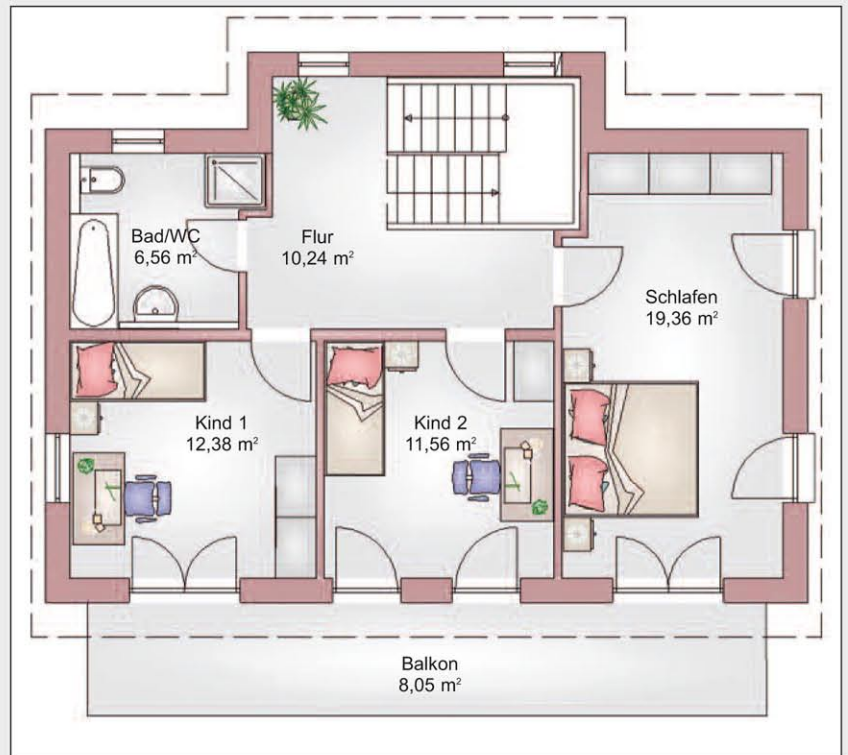
Erdgeschoß (A120-5.3)



Ihre Vorteile

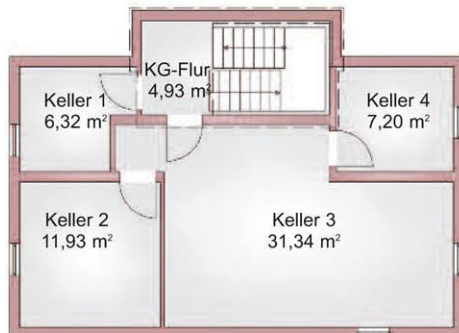
- Kauf des Hauses direkt vom Hersteller
- Keine Zwischenhändler, deshalb so günstig
- Festpreisgarantie
- Günstige Preise durch Zentraleinkauf
- Renommierete Baubetriebe bauen solide Stein auf Stein
- TÜV-zertifiziertes OPTA-Konzept
- Handwerker aus der Region für die Region
- Bewährte Grundrisse, die jeden Wunsch erfüllen
- Ein Ansprechpartner während der gesamten Bauzeit
- Qualitätsbefragungen während der Bauzeit
- Note 1,8 in der Kundenzufriedenheit
- Einbau von Markenprodukten
- Kurze Bauzeit

Dachgeschoß (A120-5.3)



Kellergeschoß (A 120-5.3)

Keller ist Sonderwunsch



Hausdaten (A 120-5.3)

Dachneigung:	10°
Kniestock:	2,50 m
Wohnfläche gesamt 2. BV:	132,00 m²
nutzbare Gesamtfläche (inklusive Keller):	202,27 m²

Erdgeschoß (A120-5.3)

Wohnen/Essen:	35,10 m²
Küche:	11,52 m²
WC:	3,81 m²
Windfang:	3,64 m²
HWR:	2,90 m²
Arbeiten:	6,88 m²

Wohnfläche EG nach 2. BV: 63,85 m²

Dachgeschoß (A120-5.3)

Kind 1:	12,38 m²
Kind 2:	11,56 m²
Schlafen:	19,36 m²
Bad:	6,56 m²
Flur:	11,48 m²
Balkon:	8,05 m²

Wohnfläche DG nach 2. BV: 69,39 m²