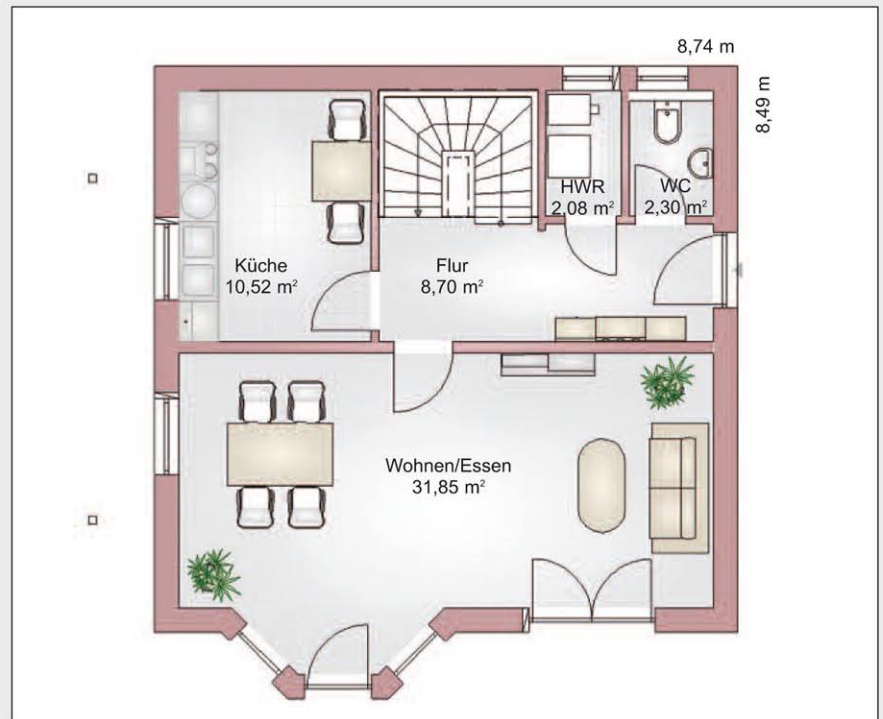


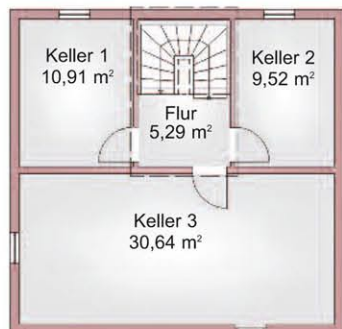
Erdgeschoß (L 100-3)



Ihre Vorteile

- Kauf des Hauses direkt vom Hersteller
- Keine Zwischenhändler, deshalb so günstig
- Festpreisgarantie
- Günstige Preise durch Zentraleinkauf
- Renommierete Baubetriebe bauen solide Stein auf Stein
- TÜV-zertifiziertes OPTA-Konzept
- Handwerker aus der Region für die Region
- Bewährte Grundrisse, die jeden Wunsch erfüllen
- Ein Ansprechpartner während der gesamten Bauzeit
- Qualitätsbefragungen während der Bauzeit
- Note 1,8 in der Kundenzufriedenheit
- Einbau von Markenprodukten
- Kurze Bauzeit

Kellergeschoß (L 100-3)

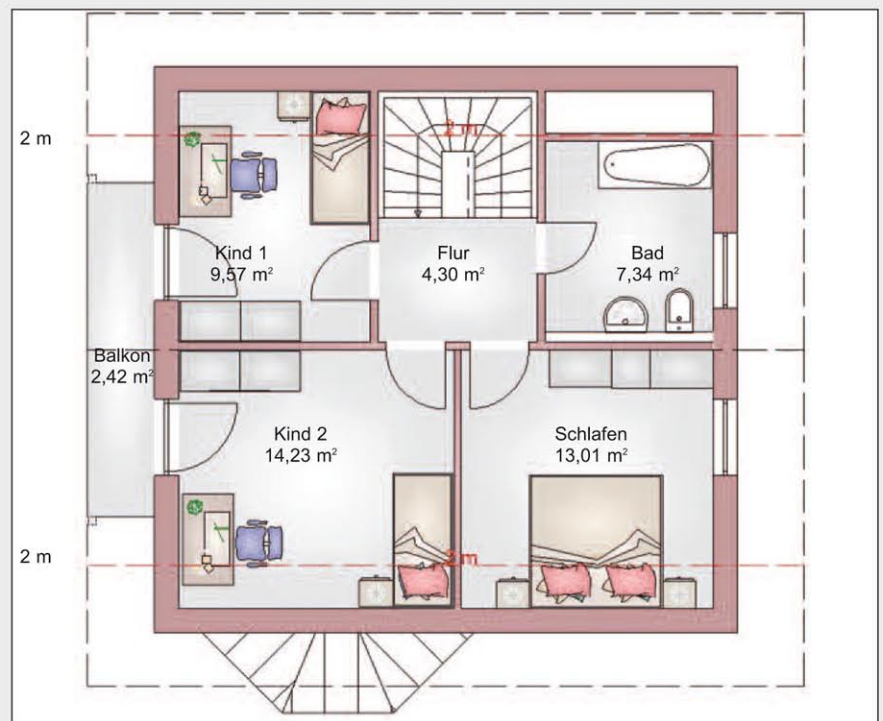


Hausdaten (L 100-3)

Dachneigung:	22°
Kniestock:	1,63 m
Wohnfläche gesamt 2. BV:	106,32 m²
nutzbare Gesamtfläche (inklusive Keller):	169,94 m²

Keller ist Sonderwunsch

Dachgeschoß (L 100-3)



Erdgeschoß (L 100-3)

Wohnen/Essen:	31,85 m²
Küche:	10,52 m²
WC:	2,30 m²
Flur:	8,70 m²
HWR:	2,08 m²
Wohnfläche EG nach 2. BV:	55,45 m²

Dachgeschoß (L 100-3)

Schlafen:	13,01 m²
Kind 1:	9,57 m²
Kind 2:	14,23 m²
Flur:	7,34 m²
Bad:	4,30 m²
Balkon:	2,42 m²
Wohnfläche DG nach 2. BV:	50,87 m²